

GRUNDEJERFORENINGEN DALBY STRANDPARK

Nyhedsbrev - Januar 2022



Kære Grundejer

Du/ I blev desværre snydt for nyhedsbrevet i efteråret, derfor først en lige opsummering på generalforsamlingen juni 2021.

Efter flere års forsøg, var der endelig flertal til ændring af vedtægterne.

Bestyrelsen er endnu ikke kommet i gang med arbejdet, vi skal udarbejde kommende ændringsforslag til vedtægterne, så vedtægterne bliver tidssvarende, og alle ændringsforslag til vedtægterne skal godkendes på en generalforsamling.

Dræn:

En gennemgang af drænsystemet var netop igangsat inden generalforsamling, og alt arbejde med, at rengøre, servicere og reparere pumpebrønde og udløbsslangen på strande er afsluttet.

Vi har besluttet at indhentet tilbud på en fast årlig serviceaftale på alle 3 pumpebrønde, og vi vil på først kommende bestyrelsesmøde acceptere dette.

Vi har i starten af det nye år desværre haft en pumpe som er gået i stykker i pumpebrønden på Møldrupsvej, da denne pumpe var fra 2006, har vi valgt at lade den udskifte i stedet for at forsøge, at få den repareret, den nye pumpe er bestilt. Pumpen blive leveret om 6 ca. uger, i mellemtiden vil der være en midlertidig løsning der gør at drænsystemet stadig virker, ved overpumpning til brønden på Bygvænget.

Kontingentopkrævning for 2022 blev udsendt slut december. Der har desværre været en fejl i vores elektroniske opkrævningssystem, så der er nogle af jer, der i stedet for brev har modtaget en mail fra bestyrelsen den 31. december 2021. Det er bl.a. aktuelt for flere af jer, der har købt sommerhus i 2021 – tjek gerne jeres spammail, hvis I på nuværende tidspunkt ikke har modtaget en kontingentopkrævning, eller send bestyrelsen en mail. Fejlen er nu rettet 😊

Møldrupsvej: Som alle ved blev der i forbindelse med opsætning af byzone skiltene langs Fægangsvejen også opsat tavler med forbud mod traktor kørsel på Møldrupsvej. Det har desværre ikke haft nogen indvirkning på den lokale landmands kørsel gennem alle døgnets timer. Det har i følge flere grundejeres tilbagemeldinger uheldigvis haft den modsatte effekt og politiet har været indblandet flere gange.

Vi har i mange år diskuteret både chikaner og bump på Møldrupsvej for at dæmpe trafikken. For 2 år siden forsøgte vi at få opsat bomme ud mod marken, men kunne ikke opnå accept til dette fra GF Havbakker.

I løbet af sommeren blev vi kontaktet af formanden fra GF Havbakker, om Dalby Strandpark (sammen med GF Dalby Strandbakker) ville være med til at genetablere brøndringe med beplantning for enden af Møldrupsvej. Der har for mange år siden været sådanne, og der var usikkerhed omkring hvornår de var fjernet. Under forudsætning af at opstillingen af brøndringe blev godkendt af kommune og politi, indvilligede vi i at være med til at betale udgifterne.

Grundet manglende kommunikation fra GF Havbakker, er vi ikke blevet informeret om, at der nu lå en godkendelse fra kommune og politi og heller ikke om tidspunktet for opstillingen af chikanerne, eller størrelsen på disse! Det er meget uheldigt og der var desværre første morgen en påkørsel af den ene.

Allerede dagen efter blev der ydet hærværk på chikanerne og den ene er sprængt i stykker og en stor revne i den anden, hvorfor de nu er fjernet igen.

Både chikanerene og den manglende information har medført mange spørgsmål og heftig 'dialog' på Dalby Strand Facebook gruppen. Det forstår vi godt, og ville have ønsket, at vi havde haft mulighed for at informere på forhånd!

Bedste hilsner
Bestyrelsen